VEDLEGG 5

**PANTSETTELSESERKLÆRING – DEPOSITUM**

|  |  |
| --- | --- |
| **Undertegnede:**       | **Undertegnede:**       |
| **Fødselsnummer:**       | **Fødselsnummer:**       |
| **Adresse:**  | **Adresse:**  |

**Panthaver:** Oslo kommune v/ NAV [bydel]

**Panteobjekt:**

Innskudd på depositumskonto nr*.* [kontonummer]i [bank]pålydende kr [beløp med tall] – kr [beløp med bokstaver], i forbindelse med leie av *[adresse]*.

Renter som godskrives kontoen omfattes av pantsettelsen.

Pantet står som sikkerhet for lån på kr [beløp med tall] – kr [beløp med bokstaver], utbetalt i medhold av gjeldsbrev av [dato] mellom låntaker og Oslo kommune v/NAV [bydel] (kopi vedlagt).

Låntaker har ved underskrift av denne pantsettelseserklæring frasagt seg retten til å disponere over depositumet eller påløpne renter på kontoen. Dette gjelder også etter endt leietid.

**Prioritet:**

Utleiers rettigheter i depositumskontoen i henhold til lov om husleieavtaler § 3-5 går foran Oslo kommunes rett etter panteavtalen.

**Forfall:**

Lånet forfaller i sin helhet ved opphør av leieforholdet. Etter leieforholdets opphør har panthaver rett til å kreve lånet inndekket i depositumskontoens innestående beløp inkludert påløpte renter.

Oslo, [dagens dato]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Låntakers underskrift** |  | **Låntakers underskrift (ektefelle/samboer)** |

Jeg bekrefter herved at låntaker har underskrevet dette gjeldsbrev i mitt nærvær og at vedkommende er over 18 år.

Oslo, [dagens dato]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Vitterlighetsvitne** |  | **Vitterlighetsvitne** |