



**Til:** Byrådsavdelingene, etatene, bydelene og kommunale foretak  
**Fra:** Byrådsavdeling for finans  
**Saksbeh.:** Tatiana Starzhinskaya  
**Telefon:** 23461797

**Saksnr.:** 201602603-22  
**Arkivkode:** 100  
**Utsendt dato:** 12.10.2017  
**Gjelder fra:** d.d  
**Gjelder til:** inntil videre  
**Erstatter:** 30/2012, 05/2013 og 26/2017

## STANDARD KONTRAKTSVILKÅR FOR OSLO KOMMUNES KJØP AV VARER, TJENESTER OG BYGG OG ANLEGG - OSLOMODELLEN

Byrådssak 1057/17 om standard kontraktsvilkår for Oslo kommunes anskaffelser av varer, tjenester og bygg og anlegg ble vedtatt av byrådet 23.05. 2017. Kontraktsvilkårene omtales som «Oslomodellen». I brev til kommunens virksomheter av samme dato går det frem at det nå ikke må kunngjøres konkurranser om oppdrag som ikke ivaretar kravene i Oslomodellen.

Det følger av Oslomodellen at følgende tre typer bestemmelser skal inntas i alle kommunens anskaffelseskontrakter fremover - uansett bransje eller verdi - og uavhengig av om det foreligger standardkontrakter på området:

- Krav om betaling med elektronisk betalingsmiddel/forbud mot kontantbetaling  
Kontraktsbestemmelser som krever at all betaling leverandøren foretar i forbindelse med utførelse av kontraktsarbeid for Oslo kommune, skal betales med elektronisk betalingsmiddel.
- Krav til lønns- og arbeidsvilkår  
Kontraktsbestemmelser som krever at leverandører til kommunen sørger for at arbeiderne som er med på å oppfylle kontrakten med kommunen har lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn det som fremgår av allmenngjøringsforskrifter eller landsdekkende tariffavtaler. På arbeidsområder som ikke dekkes av allmenngjøringsforskrifter eller landsdekkende tariffavtaler, skal leverandøren i første omgang se hen til lokale tariffavtaler på samme arbeidsområder og fastsette lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn disse. Dersom leverandøren ikke kan finne slike lokale avtaler, skal leverandøren se hen til allmenngjorte eller landsdekkende tariffavtaler for *lignende* arbeidsområder, og fastsette lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn disse.
- Krav om betaling til bank  
Kontraktsbestemmelser som krever at alle utbetalinger og annen godtgjørelse skal skje til den enkelte arbeiders bankkonto.

Bestemmelsenes nærmere ordlyd fremgår av byrådssak 1057/17.

Oslomodellen innebærer videre en plikt for kommunens virksomheter til å benytte vedtatte standardkontrakter ved anskaffelser av varer, tjenester på utvalgte tjenesteområder, bygg og anlegg når anskaffelsens verdi er på over kr 500 000 og kontrakten dekkes av den aktuelle standardkontraktens anvendelsesområde.

Byrådssak 1057/17 samler gjeldende standardkontrakter og standard kontraktsvilkår for kommunens anskaffelser av varer, tjenester og bygg og anlegg i én sak - både de bestemmelsene som er videreført fra tidligere byråds- og byrådets saker og nye kontraktsbestemmelser.

Følgende standardkontrakter er i dag obligatorisk å benytte ved anskaffelser av varer, tjenester og bygg og anlegg over kr 500 000:

- Standard kontraktsvilkår for Oslo kommunes kjøp av varer og tilhørende kontraktsformular
- Standard kontraktsvilkår for Oslo kommunes kjøp av håndverkertjenester og tilhørende kontraktsformular
- Statens standardkontrakt for konsulentoppdrag (selvstendig ansvar for en ferdig leveranse/oppdrag)
- Statens standardkontrakter for konsulentbistand (bistand uten ansvar for ferdig leveranse/sluttprodukt) - SSA-B og SSA-B enkel
- Statens standardkontrakter for IT-anskaffelser. (Den av Statens standardavtaler for IT-anskaffelser som er mest anvendelig skal benyttes.)
- Norsk Standard (NS) 8401 Alminnelige kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag og tilhørende kontraktsformular
- Norsk Standard (NS) 8402 Alminnelige kontraktsbestemmelser for rådgivningsoppdrag honorert etter medgått tid og tilhørende kontraktsformular
- Norsk Standard (NS) 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag og tilhørende kontraktsformular
- Norsk Standard (NS) 8405: 2008 Norsk bygge- og anleggskontrakt og tilhørende kontraktsformular
- Norsk Standard (NS) 8406 Forenklet Norsk bygge- og anleggskontrakt og tilhørende kontraktsformular (som alternativ til NS 8405)
- Norsk Standard (NS) 8407 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser og tilhørende kontraktsformular

Nye kontraktsmaler og veiledning knyttet til sentrale kontraktsbestemmelser ligger på Utviklings- og kompetanseetatens nettsider.

Spørsmål knyttet til byrådssak 1057/17 kan rettes til: [anskaffelser@uke.oslo.kommune.no](mailto:anskaffelser@uke.oslo.kommune.no) eller til Gro Bergeius Andersen: [gro.andersen@uke.oslo.kommune.no](mailto:gro.andersen@uke.oslo.kommune.no)

### *Godkjent elektronisk*

Arild Sundberg  
kommunaldirektør

Mari Jerman  
kst. seksjonssjef